

قرارداد مشارکت مدنی

این قرارداد در مورخ / / فی مابین طرفین ذیل و به شرح شرایط ذیل منعقد گردیده است.

ماده 1- طرفین قرارداد :

آقای فرزند صادره از
متولد ساکن که در این
قرارداد به اختصار به اختصار «طرف اول» نامیده می شود از یک طرف و آقای فرزند صادره از
..... متولد ساکن که در این قرارداد به اختصار «طرف دوم» نامیده
می شود از طرف دیگر منعقد گردیده و طرفین متعهد و ملتزم به اجرای تمامی مفاد این قرارداد گردیده و می باشند.

ماده 2- موضوع قرارداد :

موضوع قرارداد عبارتست از مشارکت مدنی طرف اول به میزان و طرف دوم به میزان
..... جهت امور : بازرگانی / واردات و صادرات / صنعتی و تولیدی و غیره.

ماده 3- مدت قرارداد :

مدت این مشارکت مدنی از تاریخ به مدت سال شمسی بین طرفین معتبر و لازم الاجرا است.

ماده 4- سرمایه قرارداد :

سرمایه این مشارکت مدنی مبلغ ریال است که % درصد آن متعلق به طرف
اول و % درصد آن متعلق به طرف دوم می باشد.

ماده 5- نحوه مشارکت :

نحوه خرید و فروش در این مشارکت مدنی عبارت است از :

1- مواد اولیه خریداری شده، پس از تکمیل و تولید در کارخانه، توسط طرف اول بفروش برسد سود حاصله به نسبت
..... به طرف اول و نسبت به طرف دوم، ظرف ماه طی
اخذ رسید کتبی پرداخت می شود.

2- مواد اولیه خریداری شده پس از تکمیل و تولید در کارخانه به طرف اول تحویل می شود و ایشان آنرا به فروش برساند
سود حاصله نسبت % بین طرفین، توسط طرف اول، ظرف ماه در قبال اخذ
رسید کتبی به طرف دوم پرداخت می شود.

3- اجناس و کالاها پس از خرید و تعمیر در کارخانه توسط طرف دوم بفروش برسد سود حاصله به نسبت
..... % از طرف دوم و % از طرف اول، ظرف
..... ماه در قبال اخذ رسید کتبی پرداخت شود.

-4

.....
.....

-5

.....
.....

ماده 6- وظایف طرف دوم

- 1- مدیریت مستمر و دائم در این مشارکت مدنی در مدت مرقوم.
- 2- افتتاح حسابجاری مشترک نزد یکی از بانکهای کشور بنام طرفین.
- 3- تادیه هزینه های ناشی از انجام موضوع قرارداد اعم از دستمزد بهای خرید و سایر هزینه های جنبی و بالاسری.
- 4-
- 5-
- 6- غیره

ماده 7- سایر شرایط

- 1- در این مشارکت طرف دوم به عنوان مدیر اجرایی پذیرفته شده است که اعمال مدیریت عاملی اعم از مدیریت یا اشتغال و غیره با دریافت حقوق و دستمزد به مبلغ ریال در ماه از طرف اول می باشد.
 - 2- یک قطعه زمین واقع در..... به شماره پلاک ثبتی و به مساحت مترمربع با کاربردی خدمات صنعتی/ مسکونی/ تجاری که به رویت طرفین رسیده و از کم و کیف آن گاه هستند، به مقدار متعلق به طرف اول و مقدار متعلق به طرف دوم اعم از زمین، ساختمان و متعلقات آن شامل آب، برق، تلفن و دستگاه های نصب شده، ابزار و لوازم موجود در کارخانه که در اختیار و تصرف این مشارکت مدنی بدون دریافت هیچگونه وجه بمدت فوق قرارداد است.
 - 3-
 - 4-
 - 5- غیره
- این قرارداد در 2 نسخه متحدالمتن و دارای اعتبار یکسان در مورخ / / تنظیم گردیده است که پس از امضاء مبادله گردیده و لازم الاجرا می باشد.

امضاء

امضاء طرف اول

طرف دوم